## Приложение № 1

к постановлению Администрации

Курской области

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_

## Зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание водяной мельницы», первая половина XVIII-начало XX вв. расположенного по адресу (местонахождение): Курская область, Пристенский район, с. Красниково.

## 1. Охранная зона объекта культурного наследия

## ****(индекс зоны ОЗ)****

Для объекта культурного наследия установлена охранная зона **(индекс ОЗ)**, в составе одного участка, расположенного вокруг территории объекта культурного наследия и охватывающая историческую территорию, непосредственно прилегающую к мельнице.

### 1.1.Описание границ охранной зоны объекта культурного наследия

**Участок ОЗ**

Граница участка ОЗ представляет собой замкнутый контур и проходит по часовой стрелке следующим образом:

От точки 5 в восточном направлении до точки 6, расположенной на валу плотины.

От точки 6 в восточном направлении по краю плотины пруда до точки 7.

От точки 7 в северо-восточном направлении до точки 8.

От точки 8 в восточном направлении пересекая отводной канал до точки 9.

От точки 9 в юго-восточном направлении до точки 10.

От точки 10 в южном направлении вдоль западной границы земельного участка с кадастровым номером 46:19:070101:755 до точки 26.

От точки 26 в западном направлении пересекая реку до точки 11.

От точки 11 в юго-западном направлении до точки 12.

От точки 12 в западном направлении до точки 13.

От точки 13 в северном направлении до точки 14.

От точки 14 в западном направлении до точки 15.

От точки 15 в северном направлении до исходной точки 5.

**Координаты поворотных точек границы ОЗ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № поворотной точки | Координаты точек в системе координат МСК-46, м | |
| **Х** | **Y** |
| **5** | 368180.330 | 1315225.410 |
| **6** | 368178.350 | 1315292.010 |
| **7** | 368179.980 | 1315328.740 |
| **8** | 368205.320 | 1315343.930 |
| **9** | 368212.450 | 1315370.090 |
| **10** | 368175.570 | 1315380.580 |
| **26** | 368104.490 | 1315383.620 |
| **11** | 368111.950 | 1315336.930 |
| **12** | 368100.420 | 1315306.020 |
| **13** | 368096.120 | 1315273.380 |
| **14** | 368151.940 | 1315274.780 |
| **15** | 368154.520 | 1315224.520 |

## 2. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (индекс ****зоны**** ЗРЗ)

Для объекта культурного наследия устанавливается зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (индекс ЗРЗ)**,** состоящаяиз четырехучастков.

Участок ЗРЗ-1 расположен с востока и северо-востока от мельницы, вытянут вдоль левого берега реки Нагольненский Колодезь.

Участок ЗРЗ-2 находится с севера от мельницы, на возвышенном участке левого берега реки Нагольненский Колодезь

Участок ЗРЗ-3 расположен с юго-востока от мельницы, при пересечении автодороги «**Обоянь - Солнцево – Мантурово»** и подъезда к с. Котово, включает территорию бывшей фермы.

Участок ЗРЗ-4 расположен запада и юго-запада от мельницы и включает территорию бывшего мельничного хутора и застройку ул. Кирова села Красниково.

### 

### 2.1. Описание границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности

**Участок ЗРЗ-1**

Граница участка ЗРЗ-1 представляет собой замкнутый контур и проходит по часовой стрелке следующим образом:

От точки 16 в северо-восточном направлении вдоль границы кадастрового квартала 46:19:070101:757 до точки 17, расположенной на северной границе кадастрового квартала 46:19:070101:663(1).

От точки 17 земельного участка с кадастровым номером 46:19:070101:124 663(1) в северо-восточном направлении по северной границе указанного участка до точки 18.

От точки 18 в юго-восточном направлении до точки 19.

От точки 19 в западном направлении по прямой до точки 20.

От точки 20 в южном направлении до точки 21.

От точки 21в юго-восточном направлении по пойменному лугу до точки 22.

От точки 22 в южном направлении по прямой до точки 23.

От точки 23 в юго-восточном направлении до точки 24.

От точки 24 в юго-западном направлении пересекая кадастровый квартал 46:19:070101:755 до точки 25.

От точки 25 в северо-западном направлении по прямой до точки 26.

От точки 26 в северном направлении по западной границе кадастрового квартала 46:19:070101:755 до точки 10.

От точки 10 в северо-западном направлении по северо-восточной границе участка ОЗ до точки 9.

От точки 9 в северо-восточном направлении по прямой до точки 27.

От точки 27 в северо-западном направлении вдоль обсадки пруда до точки 28.

От точки 28 в северо-западном направлении до точки 29.

От точки 29 в северо-восточном направлении до точки 30, расположенной на южной границе кадастрового квартала 46:19:070101:757.

От точки 30 в восточном направлении до точки 31.

От точки 31 в северо-восточном направлении до точки 32.

От точки 32 в северо-восточном направлении до исходной точки 16.

**Координаты поворотных точек границ участка ЗРЗ-1**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № поворотной точки | Координаты точек в системе координат МСК-46, м | |
| **Х** | **Y** |
| **16** | 368783.850 | 1315369.780 |
| **17** | 368812.440 | 1315503.360 |
| **18** | 368820.560 | 1315554.260 |
| **19** | 368702.000 | 1315593.850 |
| **20** | 368669.470 | 1315429.450 |
| **21** | 368550.230 | 1315444.290 |
| **22** | 368248.470 | 1315540.460 |
| **23** | 368102.710 | 1315566.200 |
| **24** | 368055.860 | 1315620.830 |
| **25** | 367935.310 | 1315585.970 |
| **26** | 368104.490 | 1315383.620 |
| **10** | 368175.570 | 1315380.580 |
| **9** | 368212.450 | 1315370.090 |
| **27** | 368274.870 | 1315380.970 |
| **28** | 368409.220 | 1315300.100 |
| **29** | 368492.500 | 1315271.740 |
| **30** | 368607.750 | 1315309.240 |
| **31** | 368607.290 | 1315344.310 |
| **32** | 368629.940 | 1315354.030 |

**Участок ЗРЗ-2**

Граница участка ЗРЗ-2 представляет собой замкнутый контур и проходит по часовой стрелке следующим образом:

От точки 33 в восточном направлении до точки 34.

От точки 34 в юго-восточном направлении вдоль ручья до точки 35.

От точки 35 в южном направлении до точки 36.

От точки 36 в юго-западном направлении по прямой до точки 37.

От точки 37 в северо-западном направлении вдоль ручья до точки 38.

От точки 38 в северо-восточном направлении до исходной точки 33.

**Координаты поворотных точек границ участка ЗРЗ-2**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № поворотной точки | Координаты точек в системе координат МСК-46, м | |
| **Х** | **Y** |
| **33** | 368961.170 | 1315225.170 |
| **34** | 368961.170 | 1315273.320 |
| **35** | 368860.410 | 1315314.180 |
| **36** | 368804.900 | 1315311.780 |
| **37** | 368751.480 | 1315237.780 |
| **38** | 368817.760 | 1315178.780 |

**Участок ЗРЗ-3**

Граница участка ЗРЗ-3 представляет собой замкнутый контур и проходит по часовой стрелке следующим образом:

От точки 39 в восточном направлении по прямой до точки 40, расположенной на западной границе автодороги «Кривцово-Котово-Б.Крюки».

От точки 40 в южном направлении вдоль западной границы автодороги «Кривцово-Котово-Б.Крюки» до точки 41.

От точки 41в юго-западном направлении до точки 42, расположенной на северной границе земельного участка с кадастровым номером 46:19:070101:654 (автодорога «Обоянь-Солнцево-Мантурово»).

От точки 42 в западном направлении вдоль границы автодороги до точки 43.

От точки 43 в северном направлении вдоль восточной границы земельного участка с кадастровым номером 46:19:070101:749 до точки 44.

От точки 44 в северо-восточном направлении вдоль юго-восточной границы указанного участка до точки 45.

От точки 45 в восточном направлении по прямой до точки 46.

От точки 46 в северо-восточном направлении до точки 47.

От точки 47 в северном направлении до исходной точки 39.

**Координаты поворотных точек границ участка ЗРЗ-3**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № поворотной точки | Координаты точек в системе координат МСК-46, м | |
| **Х** | **Y** |
| **39** | 367807.850 | 1315851.060 |
| **40** | 367830.910 | 1316138.670 |
| **41** | 367483.980 | 1316177.490 |
| **42** | 367403.520 | 1315958.450 |
| **43** | 367283.230 | 1315619.410 |
| **44** | 367433.170 | 1315584.000 |
| **45** | 367597.700 | 1315664.130 |
| **46** | 367612.860 | 1315757.250 |
| **47** | 367668.790 | 1315817.320 |

**Участок ЗРЗ-4**

Граница участка ЗРЗ-4 представляет собой замкнутый контур и проходит по часовой стрелке следующим образом:

От точки 48, расположенной на восточной границе земельного участка с кадастровым номером 46:19:070701:42 до точки 49.

От точки 49 в северо-восточном направлении по прямой до точки 50, расположенной на северо-восточном углу земельного участка с кадастровым номером 46:19:070701:124 (с. Красниково, ул. Кирова, дом 1).

От точки 50 в южном направлении по восточной границе указанного участка до точки 51.

От точки 51 в южном направлении до точки 52.

От точки 52 в юго-западном направлении до точки 5.

От точки 5 в южном направлении по западной границе территории объекта культурного наследия до точки 15.

От точки 15 в восточном направлении вдоль границы территории объекта культурного наследия до точки 14.

От точки 14 в южном направлении по западной границе территории объекта культурного наследия до точки 13.

От точки 13 в юго-восточном направлении до точки 53.

От точки 53 в южном направлении до точки 54.

От точки 54 в южном направлении вдоль фактических границ земельных участков до точки 55.

От точки 55 в южном направлении вдоль фактических границ земельных участков до точки 56.

От точки 56 в южном направлении вдоль границ земельных участков до точки 57, расположенной на западном углу земельного участка с кадастровым номером 46:19:070101:324.

От точки 57 в юго-восточном направлении до точки 58.

От точки 58 в южном направлении вдоль посадки до точки 59, расположенной на северной границе земельного участка с кадастровым номером 46:19:070101:654 (автодорога «Обоянь-Солнцево-Мантурово»).

От точки 59 в западном направлении по северной границе участка автодороги до точки 60.

От точки 60 в северном направлении по улице до точки 61.

От точки 61 в северном направлении до восточной границы кадастрового квартала 46:19:070101 до точки 62.

От точки 62 в северо-западном направлении по прямой до точки 63.

От точки 63 в западном направлении до точки 64.

От точки 64 в северном направлении до точки 65.

От точки 65 в северо-восточном направлении до точки 66.

От точки 66 в северном направлении вдоль восточной границы земельного участка с кадастровым номером 46:19:070701:42 до точки 67.

От точки 67 в северном направлении вдоль восточной границы указанного участка до точки 68.

От точки 68 в северном направлении вдоль восточной границы указанного кадастрового квартала до точки 69.

От точки 69 в северном направлении вдоль восточной границы земельного участка с кадастровым номером 46:19:070701:42 до точки 70.

От точки 70 в северном направлении вдоль восточной границы указанного участка до точки 71.

От точки 71 в северном направлении вдоль восточной границы указанного кадастрового квартала до исходной точки 48.

**Координаты поворотных точек границ участка ЗРЗ-4**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № поворотной точки | Координаты точек в системе координат МСК-46, м | |
| **Х** | **Y** |
| **48** | 368256.000 | 1315129.100 |
| **49** | 368261.730 | 1315152.660 |
| **50** | 368292.040 | 1315234.760 |
| **51** | 368234.660 | 1315256.910 |
| **52** | 368214.380 | 1315261.180 |
| **5** | 368180.330 | 1315225.410 |
| **15** | 368154.520 | 1315224.520 |
| **14** | 368151.940 | 1315274.780 |
| **13** | 368096.120 | 1315273.380 |
| **53** | 368075.330 | 1315291.200 |
| **54** | 367970.730 | 1315302.010 |
| **55** | 367787.560 | 1315276.180 |
| **56** | 367651.150 | 1315268.680 |
| **57** | 367415.640 | 1315241.000 |
| **58** | 367376.820 | 1315253.910 |
| **59** | 367149.570 | 1315229.320 |
| **60** | 367130.130 | 1315144.710 |
| **61** | 367222.210 | 1315155.090 |
| **62** | 367331.810 | 1315136.930 |
| **63** | 367524.620 | 1315052.290 |
| **64** | 367534.140 | 1315034.940 |
| **65** | 367569.180 | 1315030.110 |
| **66** | 367594.510 | 1315047.470 |
| **67** | 367770.440 | 1315086.880 |
| **68** | 367934.640 | 1315113.620 |
| **69** | 368054.270 | 1315121.590 |
| **70** | 368117.600 | 1315136.610 |
| **71** | 368218.470 | 1315139.420 |

## 