Приложение № 3

к Положению по ведению реестра объектов незавершенного строительства, расположенных на территории Курской области, при строительстве (выкупе) которых были использованы средства бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации

**КАРТА**

**сведений об объекте незавершенного строительства**

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(номер карты объекта незавершенного строительства:

присваивается уполномоченным органом)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Наименование объекта |  |
| 2. | Адрес (местоположение) |  |
| 3. | Вид объекта | Здание, сооружение, единый имущественный комплекс, иное (указать) |
| 4. | Назначение |  |
| 5. | Раздел, подраздел реестра |  |
| 6. | Данные о регистрации права | Кадастровый номер, номер регистрации права, реквизиты документа |
| 7. | Правообладатель |  |
| 8. | Мощность объекта (проектная) | С указанием единиц измерения |
| 9. | Параметры существующего объекта | Наименование (площадь, протяженность, этажность и т.д.), значение |
| 10. | Год начала разработки проектной документации |  |
| 11. | Год начала строительства |  |
| 12. | Год приостановки строительства |  |
| 13. | Год завершения строительства (в том числе плановый) |  |
| 14. | Сметная стоимость объекта с указанием года утверждения (разработки) проектно-сметной документации |  |
| 15. | Объем незавершенного строительства, рублей, в том числе по источникам финансирования: |  |
| федеральный бюджет |  |
| областной бюджет |  |
| муниципальный бюджет |  |
| прочие источники |  |
| 16. | Степень готовности объекта, % |  |
| 17. | Остаток сметной стоимости в ценах на 1 января отчетного года, рублей | Указывается для объектов, подлежащих завершению строительством |
| 18. | Информация о возможности (невозможности) завершения строительства объекта | Целевая функция |
| Документ-основание, итоги инвентаризации, пояснения |
| 19. | Сведения о земельном участке, в пределах которого находится объект незавершенного строительства: | Дополнительная информация (в том числе ограничения, обременения и т.д.) |
| кадастровый номер |  |
| площадь |  |
| категория земель |  |
| форма собственности |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Руководитель (заместитель руководителя) организации-правообладателя | Подпись  Дата | Ф.И.О. |

Сведения принял:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ответственный исполнитель уполномоченного органа | Подпись  Дата | Ф.И.О. |

Карта сведений направлена на доработку:

|  |
| --- |
| Основание: |
|  |
|  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ответственный исполнитель уполномоченного органа | Подпись  Дата | Ф.И.О. |

Примечания.

1. В [строке 4](file:///Z:\Незавершенка\опыт%20регионов\Постановление%20Правительства%20Орловской%20области%20от%2025_12_2019.rtf#Par472) указывается назначение объекта, при этом выбирается один из следующих вариантов:

1) объект жилищного фонда;

2) общественное (административное);

3) производственное (промышленное);

4) объект транспортной инфраструктуры и связи;

5) коммунально-бытовое;

6) объект коммунальной инфраструктуры;

7) социально-культурное (образование);

8) социально-культурное (культура);

9) социально-культурное (здравоохранение);

10) социально-культурное (спорт и физическая культура);

11) социально-культурное (социальная защита);

12) гидротехнические сооружения;

13) иное.

2. В [строке 5](file:///Z:\Незавершенка\опыт%20регионов\Постановление%20Правительства%20Орловской%20области%20от%2025_12_2019.rtf#Par475) указываются раздел и подраздел [Реестра](file:///Z:\Незавершенка\опыт%20регионов\Постановление%20Правительства%20Орловской%20области%20от%2025_12_2019.rtf#Par151), в который должны быть занесены сведения об объекте незавершенного строительства исходя из следующей информации.

[Раздел I](file:///Z:\Незавершенка\опыт%20регионов\Постановление%20Правительства%20Орловской%20области%20от%2025_12_2019.rtf#Par195). Объекты, включенные в действующие документы, устанавливающие распределение бюджетных средств на реализацию инвестиционных проектов:

[подраздел 1](file:///Z:\Незавершенка\опыт%20регионов\Постановление%20Правительства%20Орловской%20области%20от%2025_12_2019.rtf#Par196): объекты, строительство которых не начиналось;

[подраздел 2](file:///Z:\Незавершенка\опыт%20регионов\Постановление%20Правительства%20Орловской%20области%20от%2025_12_2019.rtf#Par231): объекты, начатые строительством;

[подраздел 3](file:///Z:\Незавершенка\опыт%20регионов\Постановление%20Правительства%20Орловской%20области%20от%2025_12_2019.rtf#Par266): объекты законченного строительства, введенные в эксплуатацию, но не прошедшие государственную регистрацию.

[Раздел II](file:///Z:\Незавершенка\опыт%20регионов\Постановление%20Правительства%20Орловской%20области%20от%2025_12_2019.rtf#Par301). Объекты, строительство которых приостановлено (не включенные в действующие документы, устанавливающие распределение бюджетных средств на реализацию инвестиционных проектов):

[подраздел 1](file:///Z:\Незавершенка\опыт%20регионов\Постановление%20Правительства%20Орловской%20области%20от%2025_12_2019.rtf#Par302): объекты, строительство которых не начиналось;

[подраздел 2](file:///Z:\Незавершенка\опыт%20регионов\Постановление%20Правительства%20Орловской%20области%20от%2025_12_2019.rtf#Par337): объекты, начатые строительством;

[подраздел 3](file:///Z:\Незавершенка\опыт%20регионов\Постановление%20Правительства%20Орловской%20области%20от%2025_12_2019.rtf#Par372): объекты законченного строительства, введенные в эксплуатацию, но не прошедшие государственную регистрацию;

[подраздел 4](file:///Z:\Незавершенка\опыт%20регионов\Постановление%20Правительства%20Орловской%20области%20от%2025_12_2019.rtf#Par407): объекты, в отношении которых начаты процедуры передачи (приватизации, продажи) иному субъекту хозяйственной деятельности (публично-правовому образованию), в том числе по концессионному соглашению, списания и (или) сноса.

3. В [строке 18](file:///Z:\Незавершенка\опыт%20регионов\Постановление%20Правительства%20Орловской%20области%20от%2025_12_2019.rtf#Par520) указывается целевая функция объекта, при этом выбирается один из следующих вариантов:

01 - завершение строительства (реконструкции, технического перевооружения);

02 - консервация объекта незавершенного строительства;

03 - приватизация (продажа) объекта незавершенного строительства;

04 - передача объекта незавершенного строительства другим субъектам хозяйственной деятельности (публично-правовому образованию);

05 - принятие законченного строительством объекта незавершенного строительства в государственную или муниципальную казну;

06 - передача в концессию;

07 - списание и снос объекта незавершенного строительства;

08 - строительство (реконструкция, техническое перевооружение) объекта незавершенного строительства продолжается;

09 - иная целевая функция (указать).