УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации

Курской области

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ИЗМЕНЕНИЯ,**

**которые вносятся в региональный перечень (классификатор)**

**государственных (муниципальных) услуг и работ**

1. Подраздел «Государственные услуги» раздела 14 «Строительство» дополнить строками 1.1.5 и 1.1.6 следующего содержания:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| « | 14. | 1.1.5 | Осуществление строительного контроля при выполнении работ по капитальному ремонту зданий, строений, сооружений объектов, находящихся в собственности Курской области, а также работ, проводимых за счет областных субсидий областными и муници-пальными заказчиками | 71.12 | Бесплатно | Проведение строительного контроля заказчиком, застройщиком при выполнении капитального ремонта объектов капитального строительства | В плановой форме | Бюджетное | Субъект Российской Федерации | Областные заказчики | **Показатель качества**:  - количество проверок выполнения работ при капитальном ремонте, единица.  **Показатель объема**:  - количество капитально ремонтируемых объектов, единица;  - сметная стоимость работ, рубль |  | Пункт 3 распоряжения Администрации Курской области от 23.09.2020 № 534-ра «О создании областного бюджетного учреждения «Центр контроля качества капитального ремонта»;  пункт 3.1.15 Положения о государственной инспекции строительного надзора Курской области, утвержденного постановлением Губернатора Курской области от 23.08.2010 № 333-пг |  |
|  | 14. | 1.1.6 | Осуществление строительного контроля при выполнении работ по капитальному ремонту зданий, строений, сооружений объектов, находящихся в собственности Курской области, а также работ, проводимых за счет областных субсидий областными и муници-пальными заказчиками | 71.12 | Платно | Проведение строительного контроля заказчиком, застройщиком при выполнении капитального ремонта объектов капитального строительства | По запросу | Бюджетное | Субъект Российской Федерации | Муниципальные заказчики, юридические лиц, индивидуальные предприниматели и физические лица | **Показатель качества**:  - количество проверок выполнения работ при капитальном ремонте, единица.  **Показатель объема**:  - количество капитально ремонтируемых объектов, единица;  - сметная стоимость работ, рубль |  | Пункт 3 распоряжения Администрации Курской области от 23.09.2020 № 534-ра «О создании областного бюджетного учреждения «Центр контроля качества капитального ремонта»;  пункт 3.1.15 Положения о государственной инспекции строительного надзора Курской области, утвержденного постановлением Губернатора Курской области от 23.08.2010 № 333-пг | ». |

2. Раздел 15 изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| « | **Государственная кадастровая оценка, приватизация государственного (муниципального) имущества, отбор аудиторов, использование технических паспортов, оценочной и иной учетно-технической документации, организация и проведение торгов по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах города Курска и находящихся в собственности Курской области** | | | | | | | | | | | | |  |
|  | **Государственные услуги** | | | | | | | | | | | | |  |
|  | 15. | 1.1.1 | Рассмотрение заявлений, связанных с наличием ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости | 74.90 | Бесплатно | Рассмотрение заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости | В бумажном и электронном виде | Бюджетное | Субъект Российской Федерации | Физические лица;  юридические лица. | **Показатель качества:**  - срок рассмотрения заявлений и исправления ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, балл.  **Показатель объема**:  - количество рассмотренных заявлений, связанных с наличием ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, единица |  | Постановление Администрации Курской области от 24.10.2017 № 819-па «О переходе к проведению государственной кадастровой оценки на территории Курской области в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»;  пункт 2 распоряжения Администрации Курской области от 13.12.2016 № 442-ра «О создании областного бюджетного учреждения «Центр государственной кадастровой оценки Курской области» |  |
|  | 15. | 1.1.2 | Разъяснение результатов определения кадастровой стоимости | 74.90 | Бесплатно | Предоставление разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости | В бумажном и электронном виде | Бюджетное | Субъект Российской Федерации | Физические лица;  юридические лица. | **Показатель качества:**  - полнота и понятность предоставления разъяснений,  - срок рассмотрения заявлений, балл.  **Показатель объема:**  - количество объектов недвижимости, в отношении которых представлены разъяснения, единица |  | Постановление Администрации Курской области от 24.10.2017 № 819-па «О переходе к проведению государственной кадастровой оценки на территории Курской области в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»;  пункт 2 распоряжения Администрации Курской области от 13.12.2016 № 442-ра «О создании областного бюджетного учреждения «Центр государственной кадастровой оценки Курской области» |  |
|  | 15. | 1.1.3 | Представление копий хранящихся отчетов и документов, сформированных в ходе определения кадастровой стоимости, а также документов и материалов, которые использовались при определении кадастровой стоимости, уполномоченным государственным органам по их требованию | 74.90 | Бесплатно | Представление в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, копий хранящихся отчетов и документов, сформированных в ходе определения кадастровой стоимости, а также документов и материалов, которые использовались при определении кадастровой стоимости, правоохранительным, судебным и иным уполномоченным государственным органам по их требованию | В бумажном и электронном виде | Бюджетное | Субъект Российской Федерации | Юридические лица. | **Показатель качества:**  - полнота предоставленных документов;  - срок рассмотрения запросов, балл.  **Показатель объема:**  - количество рассмотренных запросов, единица |  | Постановление Администрации Курской области от 24.10.2017 № 819-па «О переходе к проведению государственной кадастровой оценки на территории Курской области в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»;  пункт 2 распоряжения Администрации Курской области от 13.12.2016 № 442-ра «О создании областного бюджетного учреждения «Центр государственной кадастровой оценки Курской области» |  |
|  | 15. | 1.1.4 | Представление в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, информации, необходимой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | 74.90 | Бесплатно | Представление в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, имеющейся в распоряжении бюджетного учреждения информации, необходимой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | В электронном виде | Бюджетное | Субъект Российской Федерации | Юридические лица. | **Показатель качества:**  - полнота представленной информации, балл.  **Показатель объема**:  - объем представленной информации, единица |  | Постановление Администрации Курской области от 24.10.2017 № 819-па «О переходе к проведению государственной кадастровой оценки на территории Курской области в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»;  пункт 2 распоряжения Администрации Курской области от 13.12.2016 № 442-ра «О создании областного бюджетного учреждения «Центр государственной кадастровой оценки Курской области» |  |
|  | 15 | 1.1.5 | Использование технических паспортов, оценочной и иной учетно-технической документации | 74.90 | Платно | Использование технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации и предоставление копий указанных документов и содержащихся в них сведений | В бумажном и электронном виде | Бюджетное | Субъект Российской Федерации | Физические лица;  юридические лица. | **Показатель качества:**  - соблюдение требований к выдаче копий документов, балл.  **Показатель объема:**  - количество выданных копий документов, единица |  | Постановление Администрации Курской области от 07.10.2016 № 771-па «О некоторых вопросах реализации [статьи 45](consultantplus://offline/ref=1BBEC3EE7AB31779C28B6BC2690BB1ACF2190AF71D74491A5CDA409AD0F4CF2E289925FD952F3C35D66A2A324C2FEE162A1B7C11DCC653B0PDpCG) Федерального закона от 24 июля 2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» |  |
|  | 15. | 1.1.6 | Использование технических паспортов, оценочной и иной учетно-технической документации | 74.90 | Бесплатно | Использование технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации и предоставление копий указанных документов и содержащихся в них сведений | В бумажном и электронном виде | Бюджетное | Субъект Российской Федерации | Юридические лица. | **Показатель качества:**  - соблюдение требований к выдаче копий документов, балл.  **Показатель объема:**  - количество выданных копий документов, единица |  | Пункт 3.18 Порядка постоянного хранения и использования технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационные книги, реестры, копии правоустанавливающих документов и тому подобное), предоставления копий указанных документов и содержащихся в них сведений, утвержденного постановлением Администрации Курской области от 07.10.2016 № 771-па «О некоторых вопросах реализации [статьи 45](consultantplus://offline/ref=06B04BC36EB625BBABFD71DFBC18C8FDA9191F075AA6A48DC5D1D5D664B04572E26C3EC188593E0079505EFD762B2E6935EE0EAEA85BA7E4J4v5G) Федерального закона от 24 июля 2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» |  |
|  | **Государственные работы** | | | | | | | | | | | | |  |
|  | 15. | 2.1.1 | Сбор, обработка, систематизация, накопление и хранение информации при определении кадастровой стоимости и формируемой в результате ее проведения | 74.90 | Бесплатно | Сбор, обработка, систематизация и накопление информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, в том числе о данных рынка недвижимости, а также информации, использованной при проведении государственной кадастровой оценки и формируемой в результате ее проведения, а также хранение отчетов, иных документов, формируемых в ходе определения кадастровой стоимости и копий документов и материалов, которые использовались при определении кадастровой стоимости | В бумажном и электронном виде | Бюджетное | Субъект Российской Федерации | Физические лица;  юридические лица. | **Показатель качества:**  - достоверность собранной информации, балл.  **Показатель объема:**  - количество отчетов о сборе, обработке, систематизации и хранении информации, единица |  | Постановление Администрации Курской области от 24.10.2017 № 819-па «О переходе к проведению государственной кадастровой оценки на территории Курской области в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»;  пункт 2 распоряжения Администрации Курской области от 13.12.2016 № 442-ра «О создании областного бюджетного учреждения «Центр государственной кадастровой оценки Курской области» |  |
|  | 15. | 2.1.2 | Определение кадастровой стоимости объектов недвижимости в соответствии со [статьей 14](consultantplus://offline/ref=5B2CA6842A18B4E4945D785C63149826C3679786E105F029B7170B5D8B5558FE9F95067B41AEC3F7714A6FE0513D324D4C2EE831CA9F82B5E9DFH) Федерального закона от 3 июля 2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» | 74.90 | Бесплатно | Определение кадастровой стоимости объектов недвижимости в рамках государственной кадастровой оценки | В бумажном и электронном виде | Бюджетное | Субъект Российской Федерации | Физические лица;  юридические лица. | **Показатель качества:**  - точность определенной кадастровой стоимости, процент.  **Показатель объема:**  - количество объектов недвижимости, для которых определена кадастровая стоимость, единица |  | Постановление Администрации Курской области от 24.10.2017 № 819-па «О переходе к проведению государственной кадастровой оценки на территории Курской области в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»;  пункт 2 распоряжения Администрации Курской области от 13.12.2016 № 442-ра «О создании областного бюджетного учреждения «Центр государственной кадастровой оценки Курской области» |  |
|  | 15. | 2.1.3 | Определение кадастровой стоимости объектов недвижимости в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 3 июля 2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» | 74.90 | Бесплатно | Определение кадастровой стоимости вновь учтенных объектов недвижимости, ранее учтенных объектов недвижимости в случае внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о них и объектов недвижимости, в сведения Единого государственного реестра недвижимости о которых внесены изменения | В бумажном и электронном виде | Бюджетное | Субъект Российской Федерации | Физические лица;  юридические лица. | **Показатель качества:**  - точность определенной кадастровой стоимости, процент.  **Показатель объема:**  - количество объектов недвижимости, для которых определена кадастровая стоимость, единица |  | Постановление Администрации Курской области от 24.10.2017 № 819-па «О переходе к проведению государственной кадастровой оценки на территории Курской области в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»;  пункт 2 распоряжения Администрации Курской области от 13.12.2016 № 442-ра «О создании областного бюджетного учреждения «Центр государственной кадастровой оценки Курской области» |  |
|  | 15. | 2.1.4 | Отбор аудиторов | 69.20.22 | Бесплатно | Мероприятия по организации и проведению торгов в форме ежегодных открытых конкурсов по отбору аудиторов для проведения обязательного ежегодного аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности государственных унитарных предприятий Курской области | В электронном виде | Бюджетное | Субъект Российской Федерации | Физические лица;  юридические лица | **Показатель качества:**  - количество отмененных конкурсов, единица  **Показатель объема:**  - количество проведенных конкурсов, единица |  | Пункт 2 постановления Администрации Курской области  от 13.02.2012 № 100-па «Об обязатель-ных ежегодных аудиторских проверках бухгалтерской (финансовой) отчетности государственных унитарных предприятий Курской области» |  |
|  | 15. | 2.1.5 | Сбор материалов для определения вида фактического использования объектов недвижимого имущества (зданий, строений, сооружений, помещений), в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость | 74.90 | Бесплатно | Направление собственникам объектов недвижимости запросов о предоставлении сведений и документов; анализ и сбор информации об объектах недвижимости, размещенной в форме открытых данных в сети «Интернет»; обследование объектов недвижимости; взаимодействие с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, исполнительными органами государственной власти Курской области, органами местного самоуправления и иными организациями с целью получения необходимых документов и информации об объектах недвижимости | В бумажном и электронном виде | Бюджетное | Субъект Российской Федерации | Орган исполнительной власти Курской области (комитет по управлению имуществом Курской области); физические лица; юридические лица | **Показатель качества:**  - соблюдение сроков по сбору материалов, балл.  **Показатель объема:**  - количество обследованных объектов, единица |  | [П](consultantplus://offline/ref=1A4E969CE40F3E7ECC5A704B541BFB5FD3C2A8A465B06D784D5BE48CDA6743AA4607FCF18CCB5C34768007BB65B86723565053BC6DFCCD1D0F4121XC4FI)ункт 4 Порядка формирования, ведения, утверждения и опубликования перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Курской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость (постановление Администрации Курской области  от 23.01.2018  № 38-па);  [пункт 1.2](consultantplus://offline/ref=1A4E969CE40F3E7ECC5A704B541BFB5FD3C2A8A465BA6F76485BE48CDA6743AA4607FCF18CCB5C34768102B865B86723565053BC6DFCCD1D0F4121XC4FI) Порядка определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений на территории Курской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость (постановление Администрации Курской области от 26.10.2018  № 840-па) |  |
|  | 15. | 2.1.6 | Подготовка документов, необходимых для государственной регистрации права собственности Курской области на объекты недвижимого имущества, земельные участки, находящиеся в собственности Курской области, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в границах города Курска | 68 | Бесплатно | Осуществление действий, связанных с государственным кадастровым учетом и государственной регистрацией прав на объекты недвижимого имущества в интересах Курской области, в том числе организация выполнения землеустроительных, кадастровых работ в отношении земельных участков и иных объектов недвижимости, границ зон  с особыми условиями использования территорий, границ территориальных зон, границ публичных сервитутов, границ территорий объектов культурного наследия | В бумажном и электронном виде | Бюджетное | Субъект Российской Федерации | Орган исполнительной власти Курской области (комитет по управлению имуществом Курской области) | **Показатель качества:**  - количество оформленных документов, единица.  **Показатель объема:**  - количество оформленных документов, единица |  | [Закон](consultantplus://offline/ref=1A4E969CE40F3E7ECC5A704B541BFB5FD3C2A8A46ABA6F744C5BE48CDA6743AA4607FCE38C9350347F9E02B970EE3665X043I) Курской области от 5 марта 2015 года № 8-ЗКО «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления городского округа «Город Курск» и органами государственной власти Курской области по предоставлению земельных участков, право государственной собственности на которые не разграничено»;  [постановление](consultantplus://offline/ref=1A4E969CE40F3E7ECC5A704B541BFB5FD3C2A8A465B96C734E5BE48CDA6743AA4607FCE38C9350347F9E02B970EE3665X043I) Губернатора Курской области от 25.06.2007  № 286 «Об утверждении Положения о комитете по управлению имуществом Курской области»;  [пункт 1](consultantplus://offline/ref=1A4E969CE40F3E7ECC5A704B541BFB5FD3C2A8A465BC6E774A5BE48CDA6743AA4607FCF18CCB5C34768102B865B86723565053BC6DFCCD1D0F4121XC4FI) распоряжения Администрации Курской области от 18.02.2016 № 51-ра «О государственной регистрации недвижимого имущества, находящегося  в государственной собственности Курской области» |  |
|  | 15. | 2.1.7 | Обеспечение реализации полномочий Курской области по предоставлению земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, право государственной собственности на которые не разграничено | 74.90 | Бесплатно | Подготовка проектов договоров, правовых актов  и решений  в отношении земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, право государственной собственности на которые не разграничено; обеспечение государственной регистрации прав, ограничений (обременений) прав в отношении земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, право государственной собственности на которые не разграничено; участие  в контроле  за целевым  и рациональным использованием земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, право государственной собственности на которые не разграничено; информационное обеспечение по вопросам оборота земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, право государственной собственности на которые не разграничено | В бумажном и электронном виде | Бюджетное | Субъект Российской Федерации | Физические лица; юридические лица | **Показатель качества:**  - своевременность  и эффективность осуществления действий  по обеспечению реализации полномочий Курской области по предоставлению земельных участков  из земель сельскохозяйственного назначения, право государственной собственности на которые не разграничено, балл.  **Показатель объема:**  - количество оформленных проектов договоров, правовых актов и решений, единица |  | [Статья 2](consultantplus://offline/ref=1A4E969CE40F3E7ECC5A704B541BFB5FD3C2A8A465BC6872435BE48CDA6743AA4607FCF18CCB5C34768003B265B86723565053BC6DFCCD1D0F4121XC4FI) Закона Курской области от 2 июня 2020 № 32-ЗКО  «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных районов Курской области и органами государственной власти Курской области по предоставлению земельных участков, право государственной собственности на которые не разграничено»; [постановление](consultantplus://offline/ref=1A4E969CE40F3E7ECC5A704B541BFB5FD3C2A8A465BF6D70425BE48CDA6743AA4607FCE38C9350347F9E02B970EE3665X043I) Губернатора Курской области от 06.07.2020 № 192-пг  «Об уполномоченном органе исполнительной власти Курской области по предоставлению земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, право государственной собственности на которые не разграничено» |  |
|  | 15. | 2.1.8 | Рассмотрение заявлений об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости | 74.90 | Бесплатно | Установление кадастровой стоимости в размере рыночной стоимости | В бумажном и электронном виде | Бюджетное | Субъект Российской Федерации | Физические лица;  юридические лица. | **Показатель качества:**  - соблюдение сроков оказания работы, балл.  **Показатель объема:**  - количество рассмотренных заявлений об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, единица |  | Пункт 2 распоряжения Администрации Курской области от 13.12.2016  № 442-ра  «О создании областного бюджетного учреждения «Центр государственной кадастровой оценки Курской области»;  постановление Администрации Курской области от 25.11.2020  № 1186-па  «О переходе  к применению положений статьи 221 Федерального закона от 3 июля 2016 года №237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» |  |
|  | **Муниципальные услуги** | | | | | | | | | | | | |  |
|  | 15. | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |  |
|  | **Муниципальные работы** | | | | | | | | | | | | |  |
|  | 15. | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | ». |