**Об установлении зон охраны объекта культурного наследия**

**регионального значения «Братская могила мирных жителей, заживо захороненных фашистскими оккупантами в 1943 г.», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Тимский район, р.п. Тим, парк Героев, и утверждения требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон**

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 35 Закона Курской области от 29 декабря 2005 года № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, заживо захороненных фашистскими оккупантами в 1943 г.», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Тимский район, р.п. Тим, парк Героев, и положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы, в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации Администрация Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, заживо захороненных фашистскими оккупантами в 1943 г.», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Тимский район, р.п. Тим, парк Героев (далее - объект культурного наследия), согласно приложению.

 2. Утвердить прилагаемые требования к градостроительным регламентам в границах территории зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, заживо захороненных фашистскими оккупантами в 1943 г.», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Тимский район, р.п. Тим, парк Героев.

3. Комитету по охране объектов культурного наследия Курской области (И.А. Мусьял) обеспечить:

контроль за соблюдением требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия, утвержденных настоящим постановлением;

представление сведений о наличии зон охраны объекта культурного наследия в установленном порядке в орган регистрации прав для учета в Едином государственном реестре недвижимости;

направление копии настоящего постановления в Администрацию Тимского района Курской области для отображения установленных зон охраны объекта культурного наследия и соблюдения требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия в правилах землепользования и застройки муниципального образования «Поселок Тим» Тимского района Курской области.

Губернатор

Курской области Р. Старовойт

|  |
| --- |
| Приложение к постановлению АдминистрацииКурской области от \_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, заживо захороненных фашистскими оккупантами в 1943 г.», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Тимский район, р.п. Тим, парк Героев**

1. **Общие сведения**

 На основании проведенных историко-культурных исследований и визуально-ландшафтного анализа, с учетом роли объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, заживо захороненных фашистскими оккупантами в 1943 г.», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Тимский район, р.п. Тим, парк Героев (далее - объект культурного наследия), границ территории объекта культурного наследия, в целях обеспечения его сохранности в историко-градостроительной и природной среде устанавливается следующий состав зон охраны:

 охранная зона объекта культурного наследия.

 Границы и режим использования территории объекта культурного наследия утверждены приказом управления Администрации Курской области по охране объектов культурного наследия от 21.10.2020 № 234-п «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, заживо захороненных фашистскими оккупантами в 1943 г.», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Тимский район, р.п. Тим, парк Героев».

1. **Охранная зона объекта культурного наследия**

Для объекта культурного наследия установлена охранная зона, в которую включены часть территории парка с севера, юга, востока и запада от Братской могилы, не состоящей на кадастровом учете.

* 1. **Описание границ охранной зоны объекта культурного наследия**

Границы участка охранной зоны объекта культурного наследия представляют собой замкнутый контур и проходят по часовой стрелке следующим образом:

от точки 1 в восточном направлении, параллельно северной границе территории объекта культурного наследия до точки 2;

от точки 2 в южном направлении по прямой до точки 3;

от точки 3 в южном направлении по прямой до точки 4;

от точки 4 в западном направлении, параллельно южной границе территории объекта культурного наследия до точки 5;

от точки 5 в северном направлении до исходной точки 1.

**Координаты поворотных точек границ зон охраны объекта культурного наследия**

|  |  |
| --- | --- |
| № поворотной точки | Координаты точек в системе координат МСК-46, м |
| Х | Y |
| 1 | 409445.08 | 2155828.53 |
| 2 | 409439.04 | 2155881.11 |
| 3 | 409427.68 | 2155879.81 |
| 4 | 409395.64 | 2155876.12 |
| 5 | 409401.67 | 2155823.66 |
| 1 | 409445.08 | 2155828.53 |

**Схема (графическое описание местоположения)**

**границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, заживо захороненных фашистскими оккупантами в 1943 г.», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Тимский район, р.п. Тим, парк Героев**

****

****

|  |
| --- |
| УТВЕРЖДЕНЫпостановлением АдминистрацииКурской областиот №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**ТРЕБОВАНИЯ**

**к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, заживо захороненных фашистскими оккупантами в 1943 г.», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Тимский район, р.п. Тим, парк Героев**

 В границах охранной зоны объекта культурного наследия

**разрешается:**

проведение работ по благоустройству и озеленению территории, оборудование территории элементами освещения, скамейками, урнами;

прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций, необходимых для функционирования окружающей застройки с последующей рекультивацией нарушенных участков;

сохранение условий восприятия объекта культурного наследия;

проведение санитарных рубок древесно-кустарниковой растительности;

проведение мероприятий пожарной безопасности;

**запрещается:**

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной среды);

хозяйственная деятельность, нарушающая целостность, сохранность, а также визуальное восприятие объекта культурного наследия;

самовольная посадка и вырубка зеленых насаждений, кроме санитарных рубок;

любая хозяйственная деятельность, связанная с загрязнением почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков, нарушением почвенного покрова;

прокладка инженерных коммуникаций наземным и надземным способом, кроме временных, необходимых для проведения ремонтно-реставрационных работ;

прокладка новых трасс дорог, размещение автостоянок и паркингов;

искажение и изменение исторического рельефа местности;

возведение «глухих» ограждений, в том числе из профилированного металла и железобетонных ограждений;

производство работ, создающих вибрационные нагрузки на объект культурного наследия;

организация необорудованных мест для сбора мусора, размещение площадок с мусорными контейнерами в зонах основных видовых раскрытий на территорию памятника;

установка рекламных конструкций, щитов, баннеров и (или) конструкций для них;

проведение земляных работ, за исключением посадки деревьев, кустарников без обеспечения сохранности объектов археологического наследия в установленном порядке.