УТВЕРЖДЕНО

постановлением Губернатора

Курской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о совете по градостроительной политике**

**и охране объектов культурного наследия**

**при Администрации Курской области**

1. Общие положения

1.1. Совет по градостроительной политике и охране объектов культурного наследия при Администрации Курской области (далее – Совет) является совещательно-консультативным органом, созданным в целях осуществления деятельности по разработке и реализации государственной политики в сфере архитектуры, градостроительства и государственной охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Курской области, на основе соблюдения интересов Российской Федерации, Курской области и муниципальных образований Курской области.

1.2. В своей деятельности Совет руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами Курской области, иными нормативными правовыми актами Курской области, настоящим Положением.

2. Основные задачи Совета

Основными задачами Совета являются:

2.1. Координация деятельности органов государственной власти Курской области и органов местного самоуправления Курской области при реализации государственной политики в области охраны объектов культурного наследия и градостроительной деятельности, посредством разработки предложений и рекомендаций по вопросам, связанным с территориальным планированием, градостроительным зонированием, планировкой территорий, архитектурно-строительным проектированием, строительством, капитальным ремонтом, реконструкцией объектов капитального строительства, сохранением, консервацией, ремонтом, реставрацией, приспособлением, восстановлением и использованием объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) федерального, регионального, местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия и зон их охраны, расположенных на территории Курской области.

2.2. Содействие проведению единой градостроительной политики, направленной на повышение качества проектов, реализуемых на территории Курской области, в том числе при рассмотрении программ Курской области в области государственной охраны объектов культурного наследия, проектов планировки и застройки территорий, *реконструкции существующих объектов в исторических поселениях, сохранности особенностей достопримечательных мест*, проектов зон охраны, проектов реставрации и приспособления объектов культурного наследия для современного использования.

2.3. Разработка на основе коллегиальных обсуждений рекомендаций, направленных на решение вопросов градостроительного развития территорий городских округов и поселений Курской области, формирования их архитектурного облика, с учетом сохранения исторически сложившейся застройки и планировки.

2.4. Разработка предложений по совершенствованию и формированию законодательной и нормативной правовой базы регулирования градостроительной деятельности, а также деятельности по охране объектов культурного наследия Курской области.

2.5. Содействие сохранению архитектурного и культурно-исторического наследия.

3. Основные функции Совета

Основными функциями Совета являются:

3.1. Участие в формировании региональной политики в области градостроительства и государственной охраны объектов культурного наследия.

3.2. Обсуждение градостроительных и архитектурных решений предпроектной и проектной документации, разрабатываемой проектными организациями независимо от их организационно-правовых форм в установленном порядке, имеющих важное градостроительное значение, в том числе:

проектов документов территориального планирования Курской области;

проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации, граничащих с Курской областью и проектов изменений в такие схемы;

предложений по размещению объектов капитального строительства, оказывающих влияние на социально-экономическое развитие области в целом либо одновременно нескольких муниципальных образований Курской области;

проектов строительства крупных инвестиционных объектов (более 250 рабочих мест);

градостроительных решений в целях реализации государственных программ на территории Курской области;

предпроектных предложений и градостроительных концепций развития территорий Курской области;

проектов наиболее важных архитектурных, градоформирующих объектов и объектов монументального искусства;

иных схем, проектов, направленных на развитие градостроительной деятельности в Курской области.

3.3. Разработка предложений и рекомендаций по вопросам, связанным с выявлением, изменением категорий учета объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), границ и режимов использования их территорий и зон охраны, в том числе:

по обоснованию включения объектов, имеющих историческую, научную, художественную и иную культурную ценность, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

по рассмотрению исторических записок и паспортов объектов культурного наследия;

по обоснованию изменения категории историко-культурного значения объектов культурного наследия;

по определению соответствия проектов зон охраны и режимов охраны объектов культурного наследия, включая памятники археологии, требованиям обеспечения их сохранности;

по разработке предложений для включения в государственные программы сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

по проектам нормативных и правовых актов по вопросам сохранения и использования объектов культурного наследия;

по научно-методическим вопросам, связанным с режимом проведения охранных археологических работ на объектах археологического наследия (памятниках археологии).

3.4. Внесение предложений участникам градостроительной деятельности по разработке и внедрению прогрессивных решений в архитектурно-строительном проектировании.

3.5. Рассмотрение спорных вопросов, анализ проектов и документов, связанных с сохранением, консервацией, ремонтом, реставрацией, приспособлением, восстановлением и использованием объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) федерального, регионального, местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия и зон их охраны, расположенных на территории Курской области, независимо от форм собственности памятников истории и культуры, в том числе:

обсуждение научной, исследовательской и проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (ремонт, консервация, реставрация, приспособление) для современного использования, по воссозданию объектов культурного наследия для определения степени соответствия проектной документации нормативным требованиям к сохранению объекта культурного наследия;

обсуждение заключений государственной историко-культурной экспертизы;

рассмотрение проектной документации нового строительства на исторических территориях Курской области;

рассмотрение проектов благоустройства территорий объектов культурного наследия;

рассмотрение историко-культурных опорных планов, проектов зон охраны исторических поселений и их отдельных территорий;

определение соответствия проектной документации нового строительства проектам зон охраны объекта культурного наследия и градостроительным регламентам;

рассмотрение проектов зон охраны объектов культурного наследия, архитектурно-градостроительных комплексов и ансамблей;

рассмотрение условий хозяйственного освоения земельных участков в границах установленных единых зон охраны исторических поселений, расположенных на исторических территориях Курской области;

рассмотрение проектов генеральных планов исторических поселений, проектов планировки и межевания их отдельных территорий;

рассмотрение проектов застройки и межевания отдельных кварталов в границах исторических территорий городов области.

3.6. Содействие реализации принятых градостроительных программ в соответствии с документами территориального планирования всех уровней с соблюдением требований охраны объектов культурного наследия, охраны окружающей среды и экологической безопасности, защиты от опасных природных и техногенных воздействий.

3.7. Получение информации от органов государственной власти области, органов местного самоуправления или их уполномоченных органов по вопросам, входящим в компетенцию Совета, а также сбор информации о научно-исследовательских работах в области градостроительства и охраны объектов культурного наследия.

3.8. Обсуждение предложений по проектам законов, иных нормативных правовых актов Курской области в сфере государственной охраны объектов культурного наследия, градостроительства и архитектуры.

4. Основные права Совета

В целях реализации полномочий в установленной сфере деятельности Совет имеет право:

4.1. Определять перечень документов, необходимых для рассмотрения на заседаниях Совета.

4.2. Получать от государственных органов Курской области, органов местного самоуправления Курской области, организаций любой формы собственности информацию и документы по вопросам, входящим в компетенцию Совета.

4.3. Приглашать на свои заседания представителей органов исполнительной власти Курской области, органов местного самоуправления, представителей застройщиков и других заинтересованных организаций, участие которых необходимо для подготовки решений Совета.

Лица, приглашенные на заседание Совета и не являющиеся его членами, участвуют в заседании Совета с правом совещательного голоса.

4.4. Образовывать рабочие группы на общественных началах под руководством членов Совета с привлечением специалистов органов исполнительной власти области, органов местного самоуправления области и представителей заинтересованных организаций по направлениям деятельности Совета.

4.5. Обращаться в государственные контрольные и надзорные органы в целях предупреждения реализации проектов, которые могут оказать негативное влияние на градостроительное развитие территории и культурно-историческое наследие.

5. Состав и структура Совета

5.1. Возглавляют Совет и руководят его работой два Сопредседателя Совета.

5.2. В состав Совета входят: Сопредседатели Совета, ответственный секретарь Совета, члены Совета.

5.3. Персональный состав Совета утверждается Губернатором Курской области.

5.4. Сопредседатели Совета:

осуществляют общее руководство и определяют направления деятельности Совета;

определяют дату, время и место проведения заседания Совета;

утверждают повестку дня заседаний Совета;

определяют порядок ведения и ведут заседания Совета;

утверждают протоколы заседаний Совета и другие документы по деятельности Совета.

5.5. Заместитель председателя Совета:

осуществляет полномочия председателя Совета в случае его отсутствия;

формирует проекты повесток дня заседаний Совета;

организует подготовку заседаний Совета и материалов по вопросам, вынесенным на его рассмотрение.

5.6. Ответственный секретарь Совета:

осуществляет текущую организационную работу;

организует извещение членов Совета и приглашенных на его заседания лиц о повестке, месте и времени проведения заседания Совета, знакомит с материалами и проектами решений, подготовленными для рассмотрения на заседании Совета;

координирует подготовку материалов и своевременное предоставление их для рассмотрения на заседаниях Совета;

координирует подготовку проектов решений рабочих групп и комиссий, создаваемых Советом в соответствии с настоящим Положением;

ведет протоколы заседаний Совета.

5.7. В случае невозможности присутствия члена Совета на заседании он обязан известить об этом ответственного секретаря Совета. При этом член Совета вправе изложить свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме, которое доводится председателем Совета до участников заседания Совета и отражается в протоколе.

5.8. В случае отсутствия на заседании Совета ответственного секретаря Совета его функции полностью или частично возлагаются председателем Совета на одного из членов Совета.

5.9. Члены Совета вправе вносить предложения в проект повестки дня заседания, в порядок рассмотрения обсуждаемых вопросов, выступать на заседаниях Совета.

5.10. Члены Совета участвуют в работе Совета на общественных началах.

5.11. Организационно-техническое обеспечение деятельности Совета осуществляют департамент архитектуры и градостроительства Курской области и управление Администрации Курской области по охране объектов культурного наследия.

6. Организация деятельности Совета

6.1. Основной формой работы Совета являются заседания, которые проводятся по мере поступления заявлений от заинтересованных лиц, ***по решению одного из Сопредседателей Совета,*** по инициативе градостроительного совета при комитете архитектуры и градостроительства города Курска, по инициативе архитектурно-градостроительного совета при департаменте архитектуры и градостроительства Курской области, администраций муниципальных образований Курской области, по мере необходимости.

6.2. Заседание Совета считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов Совета.

6.3. Делегирование членами Совета своих полномочий другим лицам не допускается.

6.4. Решение об организации внеочередного заседания по вопросам, требующим оперативного решения, принимает ***один из Сопредседателей Совета***.

6.5. Решения Совета принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Совета. ***В случае равенства голосов голос председательствующего является решающим***.

Член Совета, не согласный с результатами голосования, вправе приложить к протоколу свое особое мнение, о чем в протоколе делается отметка.

6.6. Решения Совета оформляются протоколом, который утверждается двумя Сопредседателями Совета либо одним из Сопредседателей в случае отсутствия второго Сопредседателя Совета и ответственным секретарем Совета.

6.7.  Решения Совета носят рекомендательный характер.

6.8. Решения Совета, а также материалы заседания Совета в объеме, предусмотренном в протоколе, размещаются на официальном сайте Администрации Курской области.

7. Подготовка материалов к заседанию Совета

7.1. Материалы для рассмотрения на заседаниях Совета заинтересованные лица должны представлять в объеме, дающем полное представление о предмете рассмотрения (далее – материалы), в том числе:

краткая справка по существу вопроса;

обоснование вносимых предложений;

графический материал, отображающий местоположение рассматриваемого объекта, основные проектные решения, иные сведения на бумажном и электронном носителях.

7.2. Заинтересованные лица передают ответственному секретарю Совета материалы, указанные в пункте 7.1. настоящего Положения, а также предложения по списку выступающих и приглашенных на заседание Совета по данному вопросу не позднее, чем за 10 дней до даты проведения заседания.

7.3. Ответственный секретарь Совета обобщает представленную информацию, подготавливает повестку дня, проект решения Совета и передает их на рассмотрение и утверждение Сопредседателю Совета либо Сопредседателям Совета в случае, если вопросы, включенные в повестку заседания, затрагивают компетенцию двух Сопредседателей Совета.