**Пояснительная записка**

**к проекту постановления Губернатора Курской области**

**«О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации областного имущества и основные направления приватизации областного имущества на 2018 – 2020 годы»**

Прогнозный план (программа) приватизации и основные направления приватизации областного имущества на 2018-2020 годы, утвержден постановлением Губернатора Курской области от 28.04.2017 №152-пг (далее – План).

Во исполнение Плана мероприятий (дорожной карты) по оформлению в государственную собственность Курской области жилого дома по ул.Орловской, б/н в г.Курске, утвержденного заместителем Губернатора Курской области С.А.Дюминым от 18.10.2018, предлагается дополнить Перечень областного имущества, подлежащего внесению в уставный капитал акционерных обществ в 2018-2020 годах следующим объектом:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта имущества | Местонахождение имущества |
| 1. | ½ доля в общей долевой собственности объекта незавершенного строительства | г.Курск, ул.Орловская, б/н |

Предлагается дополнить Перечень областного имущества, планируемого к приватизации на 2018 – 2020 годы объектами недвижимого имущества, на основании предложений, поступивших в комитет по управлению имуществом Курской области, от использования которых отказались областные учреждения.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта имущества | Местонахождение имущества |
| 1 | Здание с земельным участком | Курская область, Касторенский район,  с. Касторное, ул. Завъялова, 7 |
| 2 | Имущественный комплекс  (3 объекта) с земельным участком | Курская область, Советский район,  п. Кшенский, ул. Курская, 1 |

В связи с принятием распоряжения Администрации Курской области от 30.10.2018 №453-ра «О ликвидации ГУПКО «Касторенская районная типография» и ГУПКО «Рыльская типография» указанные предприятия исключаются из Плана.

Также, предлагается исключить из Перечня государственных унитарных предприятий Курской области, планируемых к приватизации в   
2018 - 2020 годах ГУПКО «Беловское автотранспортное предприятие» (Беловский район, д.Гирьи) по следующим основаниям.

В рамках подготовки к приватизации областных государственных унитарных предприятий комитетом по управлению имуществом Курской области в ходе конкурса был определен аудитор - ООО АКФ «Демидов и Аксенцев», который провел проверку финансовой деятельности предприятий.

Аудитором было дано отрицательное аудиторское заключение и выражено сомнение в способности ГУПКО «Беловское АТП» продолжать финансово-хозяйственную деятельность.

Чистые активы предприятия в течение последних трех лет 2016-2018 годы имеют отрицательный результат.

По состоянию на 30.06.2018 у предприятия имеется кредиторская задолженность в размере 2 048 тыс.рублей, в том числе просроченная - в размере 1 670 тыс.рублей.

Учитывая изложенное, приватизация ГУПКО «Беловское автотранспортное предприятие» нецелесообразна и следует рассмотреть вопрос о его ликвидации.

Поступления в областной бюджет доходов от приватизации областного имущества ожидались в 2018 году в размере 120 млн. рублей, из них от продажи пакетов акций ожидалось получить 2 млн. рублей, от продажи нежилых помещений в г. Москва (ТОК «Селектика») 117 млн. рублей и 1 млн. рублей от продажи иного недвижимого имущества.

Учитывая отсутствие спроса на пакеты акций (долей) предлагаемых к продаже в 2018 году, фактические поступления по реализации 2 пакетов акций составили 0,135 млн. рублей, а также отсутствие спроса на нежилые помещения в г. Москва, которые три раза выставлялись на открытые торги в течение года, предлагается внести изменения в первый абзац пункта 3 Раздела I прогнозного плана (программы) приватизации в части уменьшения поступлений в областной бюджет средств от приватизации в 2018 году, и корректировки данного показателя на уровне фактических поступлений.

За 9 месяцев 2018 года в ходе реализации Плана приватизации в областной бюджет поступило 2,0 млн. рублей.

Расходы на реализацию Прогнозного плана (программы) приватизации областного имущества на 2018-2020 годы предусмотрены в подпрограмме 1 «Совершенствование системы управления государственным имуществом и земельными ресурсами на территории Курской области» государственной программы Курской области «Управление государственным имуществом Курской области», утвержденной постановлением Администрации Курской области от 23.10.2013 № 771-па.

ВРИО председателя комитета

по управлению имуществом

Курской области П.Ю.Моисеев