ПРОЕКТ

**ГУБЕРНАТОР КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Курск

**Об уполномоченном органе**

Во исполнение положений постановления Правительства Российской Федерации от 22 апреля 2019 года № 480 «О критериях, определяющих степень готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и количество заключенных договоров участия в долевом строительстве, при условии соответствия которым застройщику предоставляется право на привлечение денежных средств участников долевого строительства без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 1 июля 2019 г.» ПОСТАНОВЛЯЮ:

Определить государственную инспекцию строительного надзора Курской области уполномоченным органом исполнительной власти Курской области на осуществление подтверждения расчета степени готовности конструктивных элементов проектов строительства на территории Курской области.

Временно исполняющий

обязанности Губернатора

Курской области Р.В. Старовойт

**Пояснительная записка**

**к проекту постановления Губернатора Курской области**

**«Об уполномоченном органе»**

Цель принятия данного постановления Губернатора Курской области – определение органа исполнительной власти Курской области, на которого во исполнение положений постановления Правительства РФ от 22.04.2019 № 480 «О критериях, определяющих степень готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и количество заключенных договоров участия в долевом строительстве, при условии соответствия которым застройщику предоставляется право на привлечение денежных средств участников долевого строительства без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 1 июля 2019 г.»

возлагаются полномочия на осуществление подтверждения расчета степени готовности конструктивных элементов проектов строительства на территории Курской области.

Принятие данного постановления не повлечет выделения дополнительных средств из областного бюджета.

В соответствии с инструктивным письмом заместителя Губернатора Курской области – руководителя Администрации Губернатора Курской области от 12.02.2019 № 02-03/147 социально-экономические и общественно значимые последствия принятия данного постановления будут носить нейтральный характер

В соответствии с Правилами раскрытия органами исполнительной власти Курской области информации о подготовке проектов нормативных правовых актов и результатах их общественного обсуждения, утвержденными постановлением Администрации Курской области от 05.08.2013 № 493-па, данный проект размещен на официальном сайте Администрации Курской области.

Председатель комитета

строительства Курской области Р.Ю. Денисов