ПРОЕКТ

 **АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

 г. Курск

**Об утверждении Порядка и перечня случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе  за счет средств областного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах**

В соответствии с пунктом 88 статьи 13 Жилищного кодекса Российской Федерации Администрация Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить прилагаемый Порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств областного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Временно исполняющий обязанности

Губернатора Курской области Р.В. Старовойт

 УТВЕРЖДЕНЫ

 постановлением Администрации

 Курской области

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_

**Порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств областного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах**

1. Настоящие Порядок и перечень регулируют вопросы оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств областного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, устанавливают перечень случаев оказания дополнительной помощи и применяется в целях организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Курской области.
2. Дополнительная помощь предоставляется независимо от выбранного собственниками помещений в многоквартирном доме способа формирования фонда капитального ремонта.

3. Получателями дополнительной помощи при возникновении необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах за счет средств областного бюджета являются:

- региональный оператор;

- владельцы специальных счетов, формирующих фонд капитального ремонта (далее-Получатели).

4. Бюджетный ассигнования из облётного бюджета в целях оказания дополнительной помощи представляются получателям средств дополнительной помощи главным распорядителем средств областного бюджета- комитетом жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области (далее-Комитет).

5. Дополнительная помощь предоставляется для обеспечения реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домах, расположенных на территории Курской области от №1038 (далее-Программа) на услуги и (или) работы, установленные статьей 14 Закона Курской области от 22 августа 2013 года №63-ЗКО «О вопросах организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах , расположенных на территории Курской области» за счет средств резервного фонда Администрации Курской области.

6. Условием предоставления дополнительной помощи за счет средств резервного фонда Администрации Курской области является:

включение многоквартирного дома, претендующего на получение дополнительной помощи, в утвержденную Администрацией Курской области программу;

недостаточность средств, находящихся в распоряжении муниципального образования и предусмотренных для оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств **областного бюдж**ета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования.

7. Оказание дополнительной помощи на безвозвратной основе осуществляется на основании решения комиссии по оказанию дополнительной помощи на безвозвратной основе за счет средств областного бюджета и при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - Комиссия), созданной Комитетом в следующих случаях:

недостаточности средств на счете регионального оператора в объеме, необходимом для обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества, либо отдельных конструктивных элементов или инженерных систем, с учетом соблюдения требований к обеспечению финансовой устойчивости деятельности регионального оператора;

возникновения аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера в многоквартирном доме, собственники помещений в котором формируют фонд капитального ремонта на специальном счете, в случае недостаточности средств на специальном счете в объеме, необходимом для ликвидации последствий, возникших вследствие аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера.

8. Оказание дополнительной помощи на возвратной основе не осуществляется.

9. К полномочиям Комиссии относится:

1) рассмотрение вопроса о соблюдении условий, указанных в пунктах 7,8 настоящего Порядка;

2) проверка представленных для получения дополнительной помощи документов требованиям. установленным пунктом 13 настоящего Порядка.

12. Состав комиссии формируется из представителей Комитета. администрации муниципального образование, не территории которого находится многоквартирный дом, регионального оператора или владельца специального счета, лиц, уполномоченных действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме, органа государственного жилищного надзора Курской области, общественной организации в сфере жилищно-коммунального хозяйства на территории Курской области, организации, осуществляющей управление многоквартирным домом. К работе в комиссии могут быть привлечены другие лица.

13. Основанием для рассмотрения вопроса о предоставлении дополнительной помощи является направление претендентом (получателем средств дополнительной помощи) на получение дополнительной помощи заявки о предоставлении дополнительной помощи в Комиссию с приложением следующих документов:

копий документов, актов, подтверждающих в соответствии с законодательством Российской Федерации факт аварии либо угрозы возникновения аварии, факт возникновения чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера;

дефектной ведомости по видам услуг и (или) работ в объемах, необходимых для проведения капитального ремонта, составленных лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом или оказывающим услуги и (или) выполняющим работы по содержанию и ремонту многоквартирных домов, согласованной уполномоченным представителем органа местного самоуправления;

локальных сметных расчетов на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества, прошедших проверку достоверности определения сметной стоимости работ капитального ремонта;

информации о банковских реквизитах, необходимых для перечисления дополнительной помощи, в форме письма на официальном бланке, подписанного руководителем или уполномоченным им должностным лицом;

информации администрации муниципального образования о размере предусмотренных в бюджете муниципального образования и (или) выделенных денежных средств, предусмотренных для оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования.

14. Комиссия в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения от претендентов документов, указанных в пункте 13 настоящего Порядка, в рамках своих полномочий, указанных в пункте 10 настоящего Порядка, принимает решение о предоставлении дополнительной помощи либо об отказе в предоставлении дополнительной помощи.

15. Основаниями для отказа в предоставлении дополнительной помощи являются:

несоблюдение условий, указанных в пунктах 7 и 8 настоящего Порядка;

непредставление полного перечня документов, указанных в пункте 12 настоящего Порядка;

наличие в представленных документах, указанных в пункте 12 настоящего Порядка, неполных либо недостоверных сведений.

16. Комиссия принимает решение о предоставлении дополнительной помощи в случае соответствия представленных документов, указанных в пункте 12 настоящего Порядка, установленным настоящим Порядком требованиям, при наличии условий предоставления дополнительной помощи, указанных в пунктах 7, 8 настоящего Порядка, и в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия такого решения направляет его в Комитет с целью подготовки проекта распоряжения Администрации Курской области о выделении бюджетных ассигнований резервного фонда Администрации Курской области. Средства из резервного фонда Администрации Курской области выделяются на основании распоряжения Администрации Курской области.

Использование средств на цели, не предусмотренные распоряжением Администрации Курской области, не допускается.

17. Соглашение между Комитетом и получателями дополнительной помощи заключается в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации на основании распоряжения Администрации Курской области не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня принятия распоряжения Администрацией Курской области получения Комитетом дополнительной помощи.

18. Контроль за целевым использованием средств дополнительной помощи осуществляется Комитетом.

19. Ответственность за достоверность данных в документах, являющихся основанием для предоставления дополнительной помощи, несет получатель дополнительной помощи.

20. Получатель дополнительной помощи представляет Комитету финансовую отчетность об использовании выделенных денежных средств в порядке и в сроки, установленные соглашением, указанным в пункте 17 настоящего Порядка.

21. Дополнительная помощь в случае ее нецелевого использования и (или) несоблюдения условий ее получения подлежит возврату в областной бюджет в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным соглашением.